



FIRST PROPERTY TRUST
(PTY) LTD

ABSA Building, 4th Floor, 291 Esselen Street, Sunnyside PO Box 26479, Arcadia, 0007
Tel: ++(0)12 341-1100 Fax: ++(0)12 341-1144 Email: info@firstpropertytrust.co.za

VIR KANTOOR GEBRUIK ALLEENLIK

GEBOU		VANDAG SE DATUM	
WOONSTEL NO		OKKUPASIE DATUM	
GROOTTE		AANSOEK DEUR	
HUUR P/M		KONTRAK DEUR	

ONVOLLEDIGE AANSOEKVORMS SAL NIE IN OORWEGING GENEEM WORD NIE.

**PERSOONLIKE
BESONDERHEDE**

USELF

MEDE-HUURDER

	USELF	MEDE-HUURDER
IDENTITEITSNOMMER		
GEBOORTE DATUM		
VAN		
VOORNAME		
KINDERS EN OUDERDOMME		
AANTAL PERSONE OM TE OKKUPEER		
HUIS/SEL. NO		
WERK TEL NO		
WERKGEWER EN ADRES
BEROEP		
BASIESE SALARIS		
SALARIS BETAALDATUM		
TYDPERK VAN DIENS		
HOOF EN TEL. NO.		
HUWELIKSTATUS		
HUIDIGE RESIDENTIËLE ADRES: WOONSTELNAAM, STRAATADRES + POSKODE
AGENT EN TELEFOONNOMMER		
MOTOR REGISTRASIE NO.		

VERWYSINGS

FAMILIE LID – VOLLE NAME		
ADRES		
TELEFOON NOMMER (H&W)		
VRIENDE/FAMILIELID – VOLLE NAME		
ADRES		
TELEFOONNOMMERS (H&W)		

Ek, die ondergetekende, onderneem aan goedkeuring van hierdie aansoek alvorens die okkupasie geneem word, ek 'n Huurooreenkoms sal teken wat bewoord is volgens die standaard Huurooreenkoms wat in gebruik is deur First Property Trust (Edms) Beperk (waarvan ek 'n kopie kan aanvra). Indien ek versuim of weier om so 'n kontrak te teken, sal ek nietemin gebind wees met alle terme en voorwaardes daarvan om alle koste verbonde te betaal sonder benadeling van die verhuurder se regte. Ek is bewus dat die Eienaar nie verplig is om okkupasie van enige eiendom aan my te gee nie. Voordat ek in trek sal ek die eerste maand se huur, deposito, kontrakfooie en seëlgelde ten volle betaal.

Ek bevestig dat ek die perseel geïnspekteer het en dus die perseel aanvaar in die huidige toestand en nie sal aandrang om verbeteringe te laat aanbring deur die Eienaar nie. Indien my aansoek suksesvol is, verstaan ek dat die huur betaalbaar is voor of op die 1ste dag van elke maand, wat ook 'n vereiste sal wees van hierdie ooreenkoms.

Indien ek/ons 'n Huurooreenkoms aangaan, behou die Verhuurder sy regte voor om alle onkoste in verband met die Administrasie van die deposito gedurende die Huurtermyn of na die beëindiging daarvan, wat deur hom/sy/hulle Agent aangegaan is, te verhaal en ek onderneem om alle redelike sodanige kostes wat so aangegaan word, te betaal. Die Administrasiekostes sal nie die rente wat op die deposito ontvang word oorskry nie en die HUURDER magtig die VERHUURDER en of die gemagtigde Agent van die VERHUURDER om die rente op sodanige deposito aan te wend vir die vereffening van enige Administrasiekostes.

Hiermee gee ek/ons toestemming dat First Property Trust (Edms) Beperk/Verhuurder daarop geregtig is om enige navrae, wat hulle ook as nodig mag ag, te doen om my/ons aansoek om akkommodasie te kan beoordeel. Indien die aansoek goedgekeur word en of ek/ons 'n huurkontrak met First Property Trust (Edms) Beperk. Verhuurder aangegaan het, is hulle verder daarop geregtig om my/ons besonderhede van enige nie-betalings en agterstallige huur betalings by die kredietburo(s) te registreer. Hierdie magtiging is onherroeplik.

DIE EERSTE BETALING VAN DEPOSITO, KONTRAKFOOIE, SeëLS EN HUURGELD MOET IN KONTANT OF 'N BANK GEWAARBORGDE TJEK BETAAL WORD.

HIERMEE VERKLAAR EK DAT ALLE BESONDERHEDE WAAR EN JUIS IS.

HANDTEKENING (AANSOEKER)

HANDTEKENING (MEDE-HUURDER)

DATUM

DATUM

DATUM	OPMERKINGS:
GOEDGEKEUR/NIE GOEDGEKEUR	
HANDTEKENING	